



Республика Татарстан

Республиканское государственное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации" Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан

Межрайонный филиал №5 РГУП БТИ

(наименование организации технической инвентаризации)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Котельная

(наименование объекта учета)

Субъект Российской Федерации	РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН	
Район	НУРЛАТСКИЙ	
Муниципальное образование	тип	сельское поселение
	наименование	Среднекамьшинское
Населенный пункт	тип	село
	наименование	Средняя Камышла
Улица (пр-т, пер, шоссе, бульвар и т.д.)	тип	Улица
	наименование	Школьная
Номер дома	38	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	Б	
Иное местоположение		

Инвентарный номер	17848-1					
Кадастровый номер земельного участка	16	32	07 05 01	130		
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на 03 апреля 2013г.

(указывается дата обследования объекта учета)

Руководитель

(Тихонова И.В.)

(Фамилия И.О.)

М.П.



VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Б Год постройки 1999 Число этажей один Сборник № 26
 Группа капитальности III Вид внутренней отделки простая Таблица № 63

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.д.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельн. вес конструктив. эл-та с погр.	Износ в %	% износа к строению	Текущие изм. износ в %	
									элемент а	к строе-нию
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	Бетонный ленточный	мелкие трещины	10	1	10	15	1,5		
2	а) стены и их наружная отделка	кирпичные	глубокие трещины	44	1	44	15	6,6		
	б) перегородки									
3	Перекрытия	чердачное	деревянное	мелкие повреждения, трещины	2	1	2	15	0,3	
		междуэтажное								
		надподвальное								
4	Крыша	профнастил	ослабление креплений	12	1	12	10	1,2		
5	Полы	бетонные	мелкие выбоины	6	1	6	15	0,9		
6	Проемы	оконные	двойные, глухие, деревянные	мелкие трещины	5	1	5	20	1,0	
		дверные	дощатые, обшиты железом							
7	Отделочные работы	наружная	штукатурка	мелкие пробоины	6	1	6	20	1,2	
		внутренняя								
8	Санитарные и электро-технические устройства	отопление	от собственной котельной							
		водопровод	центральный							
		канализация								
		гор. водоснабжение								
		ванны								
		электро-освещение	открытая проводка							
		газоснабжение								
		кинопроект. устройства								
		телевидение								
		сигнализация								
		мусоропровод								
		радио								
		телефон								
вентиляция										
лифты										
9	Прочие работы	Отмостки	незначительные повреждения	4	1	4	20	0,8		
Итого				100	X	100	X	16	X	

гр.9x10

Процент износа, приведенный к 100 по формуле:

гр.7

16

%

VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов												
	ЛИТ. N=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	ЛИТ. N=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	ЛИТ. N=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	X			100	X			100	X	
физический износ					физический износ				физический износ			

Наименование конструктивных элементов												
	ЛИТ. N=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	ЛИТ. N=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	ЛИТ. N=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	X			100	X			100	X	
физический износ					физический износ				физический износ			

VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его части	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты)				Стоимость измерителя с поправкой	количество (объем, куб.м, шт.)	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
						удельный вес	на группу капитальности	климат. район	переход в цены 1991 г					
Б	Котельная	26	63	м3	10,6	1,00	0,92		1,910	18,63	39	726	16	610
Итого:												726		610

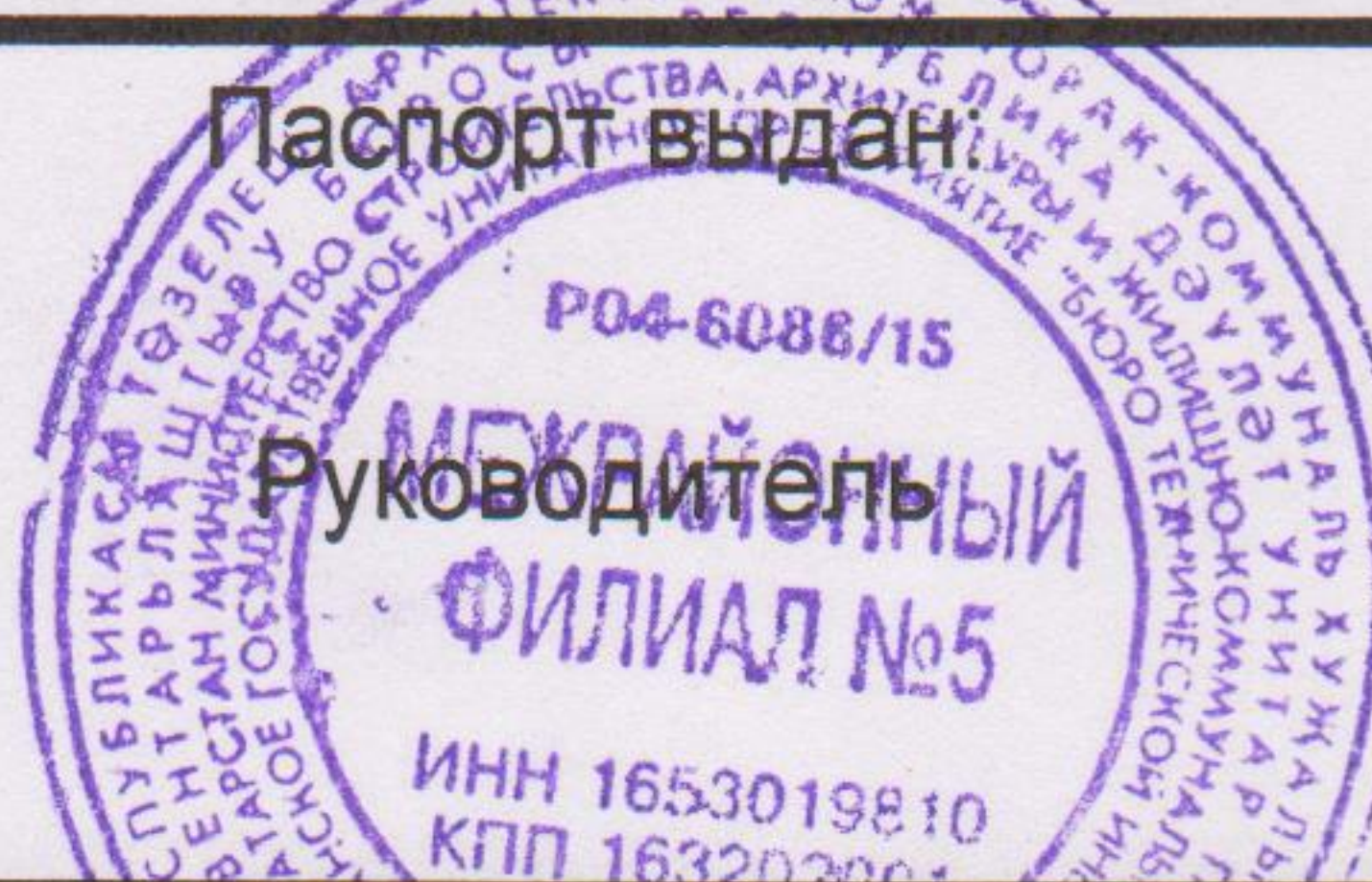
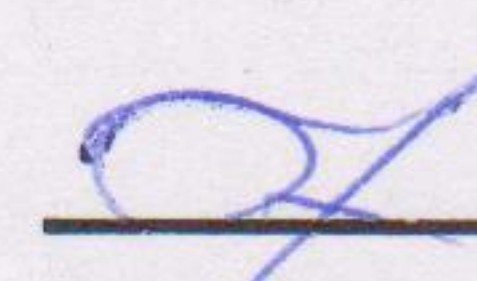
XI. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь (кв.м))	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя с поправкой на площадь	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость в рублях	% износа	Действительная стоимость в рублях
			длина (м)	ширина, высота (м)									

XII. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1991	726	610					726	610

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа на " ___ " 200_г. _____ руб.

 <p>Паспорт выдан Р04-6086/15 Руководитель ФИЛИАЛ №5 ИНН 1653019810 КПП 163202001</p>	<p>" 03 " апреля 2013 г.</p> <p> подпись</p>	<p>И.В.Тихонова. фамилия</p>
--	--	----------------------------------

Работу проверил:	Тихонова И.В.	03.04. 2013 г.
	Ф.И.О.	дата
Работу выполнил:	Сафиуллина Н.Х.	03.04. 2013 г.
	Ф.И.О.	дата
Работу копировал:	_____	20__ г.
	Ф.И.О.	дата

XIII. Отметка о последующих обследованиях

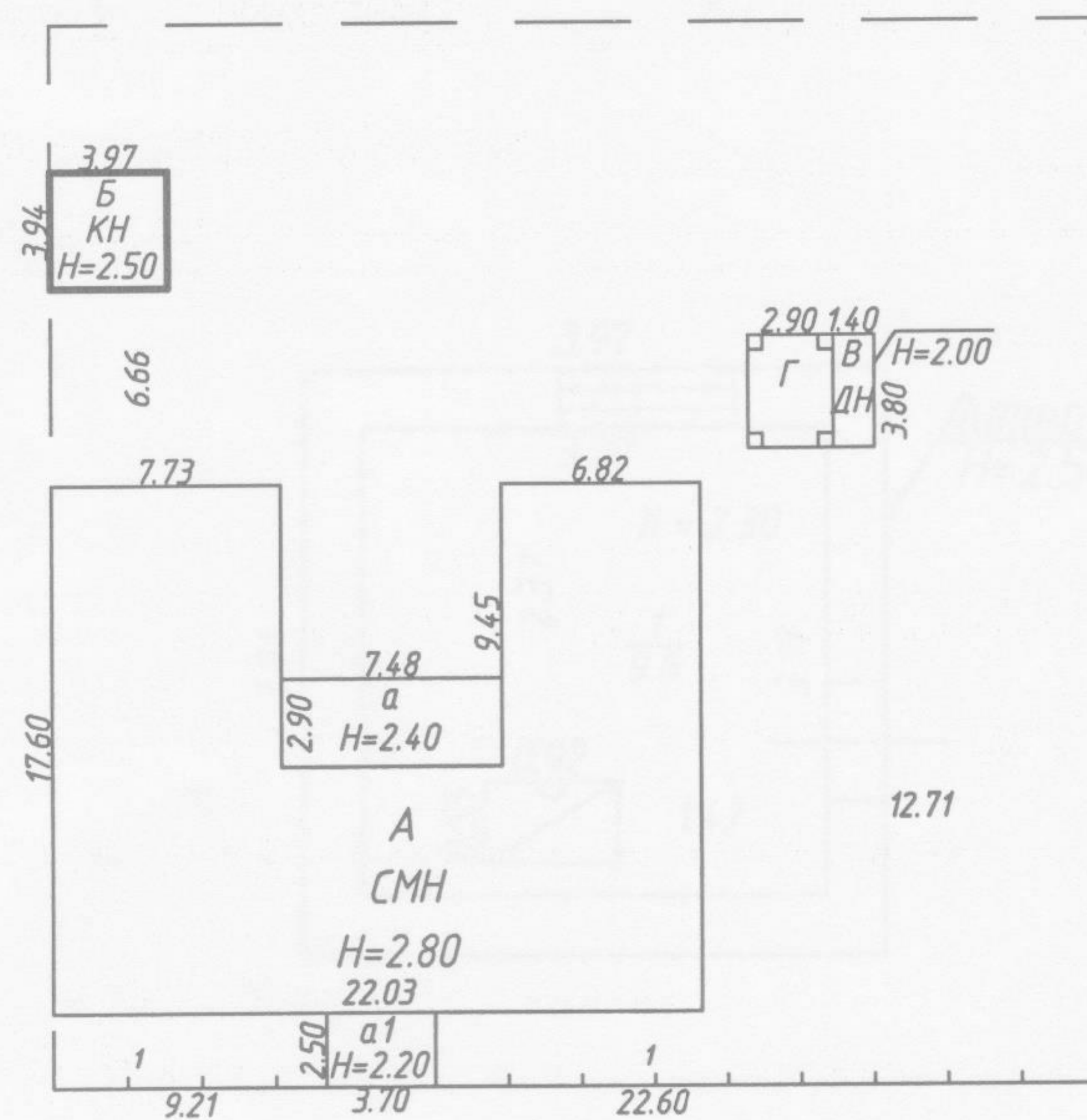
Дата обследования	" ___ " _____ 200_г.	" ___ " _____ 200_г.	" ___ " _____ 200_г.
Обследовал			
Проверил			
Руководитель			

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

с. Средняя Камышла р-н Нурлатский

улица Школьная дом № 38 кв. _____

иное местоположение _____

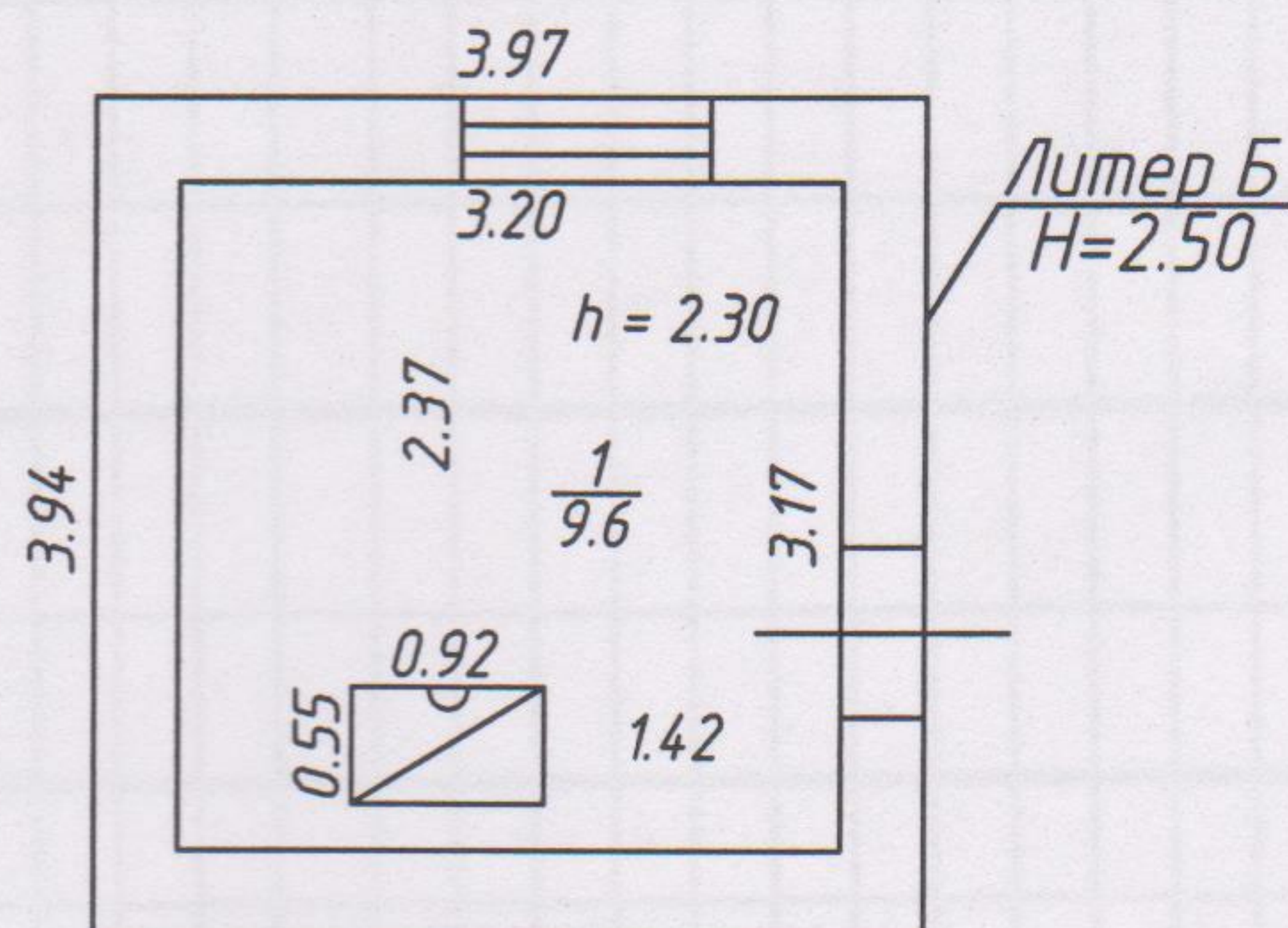


ул. Школьная

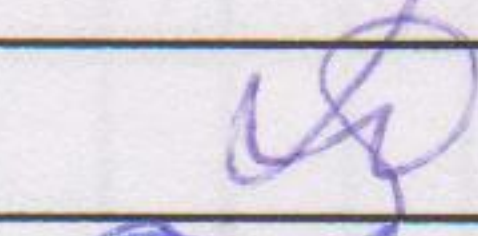
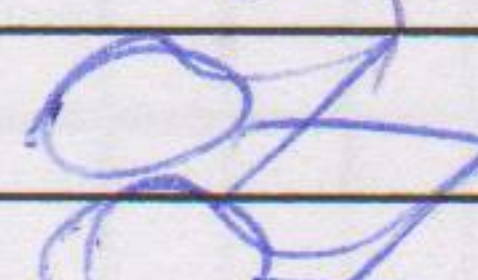
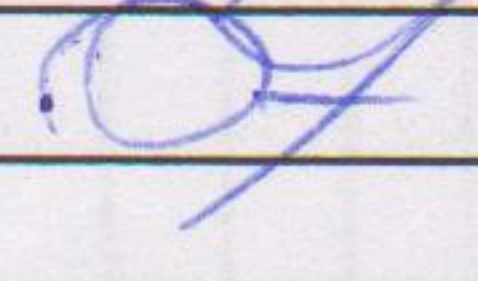
участок №36

Межрайонный филиал № 5 РГУП БТИ				
Составил	Техник	Сафиуллина Н.Х.		03.04.2013г.
Проверил	Директор	Тихонова И.В.		03.04.2013г.
Принял	Директор	Тихонова И.В.		03.04.2013г.
Копировал				
масштаб 1:500				

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ОБЪЕКТА лит.Б
с. Средняя Камышла р-н Нурлатский
улица Школьная д. 38 кв. _____
иное местоположение _____



Межрайонный филиал № 5 РГУП БТИ

Составил	Техник	Сафиуллина Н.Х.		03.04.2013г.
Проверил	Директор	Тихонова И.В.		03.04.2013г.
Принял	Директор	Тихонова И.В.		03.04.2013г.
Копировал				

масштаб 1:100

пронумеровано
и
прошнуровано
листов

1309 2013 2

